

Association **S**t James de l'**A**ussonnelle
18, Rte d'Aussonne
31700 CORNEBARRIEU
Tél. : 05 61 85 75 44 / Fax : 05 61 85 75 44

Monsieur le Président du SIVOM
Président de Blagnac Constellation

V/Réf :

N/Réf :

15, Place intérieure de l'Eglise

31700 BLAGNAC

Objet : requête TERRENCIEL

Cornebarrieu, le 31/10/09

Courrier reçu contre récépissé

Monsieur Le Président,

La Société Foncière du Sud a déposé auprès de la Mairie de Vacquiers un permis de construire pour une résidence hôtelière de 82 appartements dont l'entrée se situe route d'Aussonne, 31700 Cornebarrieu. M. de Faletans, Maire de la commune, a accordé le permis de construire n° PC3115009C0005.

L'ouvrage se situe au cœur d'une zone pavillonnaire dont les constructions ne dépassent pas 2 niveaux (R+1). Ce projet, appelé TERRENCIEL, n'est pas adapté au site et apportera une gêne autant visuelle que sonore aux riverains.

De plus, les parcelles sont situées en zone 2UEC sous la courbe de bruit C, ce qui interdit toutes habitations, hôtels ou hôpitaux.

Par courrier du 16.03.09, la Direction Générale de l'Aviation Civile (DGAC) met en garde que le projet est situé en zone C et que la construction doit être compatible avec les prescriptions applicables dans cette zone. Ce courrier vous a été adressé et vous l'avez fait suivre au Maire de Cornebarrieu.

Association **S**t James de l'**A**ussonnelle
18, Rte d'Aussonne
31700 CORNEBARRIEU
Tél. : 05 61 85 75 44 / Fax : 05 61 85 75 44

Comment se fait-il que M. de Faletans a accordé un permis de construire malgré l'incompatibilité de la zone, en occultant le courrier précité qui ne figure pas parmi les éléments décrits dans le permis de construire ? Le gestionnaire de la RD65, le Conseil Général, n'a pas été consulté !

Ce projet se situe à moins de 50 m du projet SILEO POLIS pour lequel je vous avez tenu informé en 2007. Notre dossier était resté sans réponse. Nous avons dû déposer une requête auprès du Tribunal Administratif. La procédure est en cours.

Vous trouverez ci-joint tous les éléments du dossier.

Dans l'attente de vous lire, veuillez croire, Monsieur le Président, à l'assurance de notre parfaite considération.

Association **S**t James de
l'**A**ussonnelle
18, Rte d'Aussonne
31700 CORNEBARRIEU
Tél. : 05 61 85 75 44 / Fax : 05 61 85 75 44

Le Président

J-C. DAIGRE

Liste des pièces jointes :

1 – Plaquette des projets en cours sur la commune éditée par notre Association avec vues des projets route d'Aussonne